



ใบประเมินความคุ้มค่า ROI สำหรับทีม Sales - รายชื่อ - ข้อมูลลูกค้า

เลขที่เอกสาร

10950/05

วันที่

04/08/2025

โครงการ : Andaz One Bangkok

Location : <https://maps.app.goo.gl/KthLzYX5nq47zix79>

ประเภทอาคาร :

โรงแรม 1-3 ดาว

ที่อยู่ : เลขที่ 189 ถนนวิภาวดี แขวงจตุจักร เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330

สถานะบริการ :

ไม่เป็นสมาชิก

ระบบที่นำเสนอ : Cable IPTV

จำนวนอาคาร : 1 อาคาร

จำนวนชั้น : 26 ชั้น

จำนวนห้อง : 243 ห้อง

ชื่อผู้ติดต่อ 1 :

คุณสืบสกุล

ตำแหน่ง : ผจก.อาคาร

เบอร์ติดต่อ : 085-485-9519

ชื่อผู้ติดต่อ 2 :

ตำแหน่ง : -

เบอร์ติดต่อ : -

ทีมงานขาย :

นางสาวพัชรพรรณ พึ่งพา

ตำแหน่ง : Sales Supervisor

กลุ่มงานขาย :

Hospitality

เบอร์ติดต่อ : 065-924-8833

พื้นที่บริการ Service :

สุขุมวิท

Site : LK

Zone : C

ทีมดำเนินการ : นายมานพ เป้าไม้

พื้นที่การขาย / ERP :

สาขา : LK

โซน : คลองเตย

เบอร์ติดต่อ : 089-495-3695

ลำดับ	รายละเอียด	ราคา	จำนวน	หน่วย	ยอดรวม	หน่วย
1	ค่าบริการประเภท CN Cable TV , IPTV	50,000.00	1	เดือน	50,000.00	บาท
2	ค่าบริการประเภท CBN Inter net hotspot wifi , Lan to room , Lease Line			เดือน	-	บาท
3	ค่าติดตั้ง ค่าเชื่อมต่อสัญญาณ ที่เรียกเก็บได้	70,000.00	1	งาน	70,000.00	บาท
4	ค่าอุปกรณ์ ที่เรียกเก็บได้			งาน	-	บาท
5	โปรโมชั่น การเก็บค่าบริการ : 1 เดือน		จำนวนเดือนที่เดิม :	2 เดือน	รวมรายรับทั้งสิ้น	120,000.00 บาท
	เดือนที่เลื่อนติดตั้ง : สิงหาคม		เดือนที่เริ่มทดสอบ : ตุลาคม	ถึง ธันวาคม	รวมค่าบริการรายเดือน INTERNET	- บาท
	เดือนที่เริ่มคิดค่าบริการ : มกราคม	2569			ไม่มีค่าใช้จ่ายเรื่อง Internet	- บาท
6	สรุปค่าบริการรายเดือนของแต่ละการขาย		ค่าบริการรายเดือน CABLE TV	50,000.00 บาท	ค่าบริการรายเดือน INTERNET	- บาท
ค่าอุปกรณ์และค่าติดตั้ง Cable TV , Internet hotspot wifi , Lan To Room , IPTV , Lease Line						
ลำดับ	รายละเอียด - อุปกรณ์	ราคา	จำนวน	หน่วย	ยอดรวม	หน่วย
1	Mikrotik CCR1016-12S-15+ Mikrotik พิจารณาตามผู้ใช้งาน และ เงื่อนไขการให้บริการองค์กร	28,620.00	1	ตัว	28,620.00	บาท
2	SFP Lan 1.25Gb	1,050.00	1	ตัว	1,050.00	บาท
3	LC/UPC SC/UPC SAI PATCH CORD 3M	180.00	2	เส้น	360.00	บาท
4	6-24 Port F.O.RACK MOUNT DRAWER	2,404.00	1	ชั้น	2,404.00	บาท
5	SFP Fiber Single-Mode Fiber (SMF) 1.25Gb 1310-1490	1,200.00	2	คู่	2,400.00	บาท
6	LAN Cat6 3m สีฟ้า	84.00	1	เส้น	84.00	บาท
7	LAN Cat6 1m สีแดง	52.00	1	เส้น	52.00	บาท
8	4 SC/UPC DUPLEX ADAPTER SNAP PLATE	220.00	1	ชั้น	220.00	บาท
9						
10	อื่นๆ					
มูลค่าการลงทุน					35,190.00	บาท
สำหรับ ส่วนงาน เชื่อมสัญญาณ , โครงข่าย , ช่างผู้รับเหมา						
ลำดับ	รายละเอียด	ราคา	จำนวน	หน่วย	ยอดรวม	หน่วย
1	NEW FOBB-V&H FIBER @ One Bangkok Fiber optic service (2 Core,SM) CUP building - โรงแรม ANDAZ (Minimum 12 month)	8,000.00	12	เดือน	96,000.00	บาท
2	YRC : 6,000THB	500.00	12	เดือน	6,000.00	บาท
3	Installation Fee.Installation Fee OTC : 35,000THB	35,000.00	1	งาน	35,000.00	บาท
1	DCL @ STT Bangkok 3 (One Bangkok) Rack no : TH-BKK3-MMR3A-01 Kritz	15,000.00	12	เดือน	180,000.00	บาท
มูลค่าการลงทุน					317,000.00	บาท
หมวดค่าแรงดำเนินการ ส่วนพนักงาน , ทีม FOG						
ลำดับ	รายละเอียด	ราคา	จำนวน	หน่วย	ยอดรวม	หน่วย
1						
2						
3						
4						

หมายเหตุ สัญญา 2 ปี

หรือ อินเทอร์เน็ต Leasedline 100/30 Mbps. ระยะเวลา 3 เดือน

มูลค่าการลงทุน

- บาท

รวมมูลค่าการลงทุนทั้งหมด

352,190.00

บาท

ค่าเชื่อมต่อสัญญาณ , ค่าอุปกรณ์ที่เรียกเก็บได้

70,000.00

บาท

ยอดคงเหลือ งบลงทุน

282,190.00

บาท

อัตราดอกเบี้ยรวมไม่รวมค่าดำเนินการพนักงาน

5.64

เดือน

อัตราดอกเบี้ยรวมไม่รวมค่าดำเนินการค่าเช่า-ค่าอุปกรณ์

5.64

เดือน

ค่าเฉลี่ยรายได้ / ห้อง

205.7613169

บาท

ผู้นำเสนอ และผู้อนุมัติดำเนินงาน (Sales)

Pacharapan P

นางสาวพัชรพรรณ พึ่งพา

Sales Supervisor

#REF!

นายสุริยา พลทิพย์/นายชนะชัย คุ้มคำ

Service Support / ผู้ช่วยผู้อำนวยการส่วนงานบริหาร

5/8/68

Wanilla

นางสาววิภา ปะทุมเมือง
Deputy Managing Director of Marketing

นางวิระดา เกรียงไกรพิเชษฐ์

สายงาน Cable

ส่วนงาน Survey

นายนิมิต จ้อยอยู่ทอง

Assistant Survey Director Acting for Survey Director

ผู้อนุมัติดำเนินการ

อนุมัติ

ไม่อนุมัติ

นายสุวิวัฒน์ รัตนาวัฒน์

นายสมยศ แจ้งสว่าง

ผู้อนุมัติสายงาน Non cable